

**COMUNE DI SANTA MARIA A
MONTE***Provincia di Pisa*

PIANO UNITARIO CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART.121
DELLA LEGGE REGIONALE 65/2014, INERENTE LA
REALIZZAZIONE DI FABBRICATI A DESTINAZIONE
RESIDENZIALE IN TERRENO UBICATO IN FRAZIONE
PONTICELLI, VIA USCIANA.

Richiedente :
Salerno Costruzioni srl

Tecnico :
Geom. Roberto Bonamini

Tavola : 14 Febbraio 2024	Contenuto : Computo metrico estimativo verde pubblico
--	---

Tecnico

N.	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
1	ASPORTAZIONE STRATO DI USURA MARCIAPIEDI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO E SOTTOFONDO Demolizione dello strato di conglomerato bituminoso costituente la pavimentazione del marciapiede esistente e del relativo sottofondo fino a raggiungere il cassonetto di fondazione, da eseguirsi con mezzi meccanici e manuali, avendo accortezza di non danneggiare il cordolo in cls. Nel prezzo è compreso il trasporto del materiale a pubblica discarica nonchè ogni onere a magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. <u>Cod. Reg.: TOS23_05.A03.001.001 - Prezzo U. : €/mc 42,91997</u> Voce: 005 Demolizione di corpo stradale bitumato o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti in aree indicate dal Progetto o agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. Articolo: 001 con sottofondo in scampoli di pietra <p style="text-align: right;">Totali</p>	mc	12,15	42,91	521,36
2	DEMOLIZIONE CORDONATO PER REALIZZAZIONE RIBASSAMENTO IN CORRISPONDENZA DELL'ACCESSO CON LE STRISCE PEDONALI <u>Cod. Reg.: TOS23_05.A03.007.001 - Prezzo U. : €/ml 6,48854</u> Voce: Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita con mezzi meccanici accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi i costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. Articolo: 001 fino a 25 cm di larghezza <p style="text-align: right;">Totali</p>	ml	3,00	6,48	19,44
3	CORDONATO <u>Cod. Reg.: TOS23_04.E06.011.001 - Prezzo U. : €/ml 22,68607</u> Voce: Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 Articolo: 001 diritto cm 8x25x100 <p style="text-align: right;">Totali</p>	ml	57,61	22,68	1306,59
4	FONDAZIONE MARCIAPIEDE <u>Cod. Reg.: TOS23_04.A05.007.002 - Prezzo U. : €/mc 30,29433</u> Voce: 007 Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli Articolo: 002 densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il materiale. <p style="text-align: right;">Totali</p>	mc	31,15	30,29	943,53
5	ACQUISTO GEOTESSILE <u>Cod. Reg.: TOS23_PR.P45.010.006 - Prezzo U. : €/mq 1,23517</u> Voce: Materiali accessori Articolo: 006 Telo pacciamante in polipropilene ad elevato peso unitario (105 g/m2) verde, permeabile, in rotoli. <p style="text-align: right;">Totali</p>	mq	103,83	1,23	127,71
6	POSA IN OPERA TELO <u>Cod. Reg.: TOS23_RU.M10.001.003 - Prezzo U. : €/ora 33,94160</u> Voce: 001 Operaio edile Articolo: 003 Qualificato <p style="text-align: right;">Totali</p>	ora	8,00	33,94	271,52
7	PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDE <u>Cod. Reg.: TOS23_04.E06.020.001 - Prezzo U. : €/mq 35,79490</u> Voce: 020 Pavimentazione in masselli autobloccanti in cls vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I-II-III, compresa l'allettamento con strato di sabbia 3-6 cm, i tagli, gli sfridi e lo spacco a misura dei masselli, la compattazione dei masselli con piastra vibrante, la sigillatura dei giunti con sabbia fine e asciutta, da misurare vuoto per pieno in presenza di chiusini, ostacoli, manufatti etc quanto altro per dare finito Articolo: 001 Mattoncino cm 12x25 Sp.6-7 cm compattati con piastra vibrante da 400 kg di massa <p style="text-align: right;">Totali</p>	mq	103,83	35,79	3716,08

8	PREPARAZIONE TERRENO <u>Cod. Reg.: TOS23_09.E09.001.001 - Prezzo U. : €/mq 0,70242</u> Voce: 001 Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. <p style="text-align: right;">Totali</p>	mq	131,60	0,70	92,12
9	RIPORTO DI TERRENO VEGETALE <u>Cod. Reg.: TOS23_09.E09.003.001 - Prezzo U. : €/mc 57,96507</u> Voce: 003 Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Articolo: 001 da eseguirsi con mezzi manuali. <p style="text-align: right;">Totali</p>	mc	26,32	57,96	1525,51
10	CONCIMAZIONE <u>Cod. Reg.: TOS23_09.E09.005.002 - Prezzo U. : €/mq 0,10087</u> Voce: 005 Concimazione Articolo: 002 di copertura con fornitura di concime ternario, spandimento manuale. <p style="text-align: right;">Totali</p>	mq	131,60	0,10	13,16
11	PIANTUMAZIONE PRATO <u>Cod. Reg.: TOS23_09.E09.009.001 - Prezzo U. : €/mq 8,91151</u> Voce: 009 Fornitura e posa in opera di tappeto erboso precoltivato in zolla di tipo ornamentale, compreso l'interramento manuale di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea(8,5 kg/mq), la stesa del tappeto in rotoli facendo in modo che i bordi risultino leggermente sovrapposti, la battitura e la prima irrigazione. Da valutarsi a parte la preparazione del terreno e concimazione di fondo e la concimazione di copertura (0,5 kg/mq circa di organico essiccato e pellettato e 50 g/mq di chimico granulato), il primo sfalcio con raccolta. Articolo: 001 per superfici fino a 500 mq <p style="text-align: right;">Totali</p>	mq	131,60	8,91	1172,56
12	SCAVO PER FORMAZIONE BUCHE DI ALLOGGIAMENTO PIANTE AD ALTO FUSTO <u>Cod. Reg.: TOS23_09.E09.020.001 - Prezzo U. : €/mc 46,11456</u> Voce: 020 Scavi con accatastamento del terreno nell'area di cantiere. Articolo:001 manuale a sezione ristretta obbligata continua fino alla profondita' di 60 cm <p style="text-align: right;">Totali</p>	mc	1,15	46,11	53,03
13	PIANTUMAZIONE ARBUSTI <u>Cod. Reg.: TOS23_09.V03.005.002 - Prezzo U. : €/cad 61,98822</u> Voce: Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interramento del tubo corrugato drenante. Articolo: 002 in area verde, parchi o giardini, compreso il posizionamento anche con mezzi meccanici, la fornitura e la posa in opera di 2-3 tutori di pino tornito e impregnato a pressione. <p style="text-align: right;">Totali</p>	cad	4,00	61,98	247,92
14	ACQUISTO QUERCIA COMUNE (Quercus Robur) <u>Voce derivata da preventivo - Prezzo U. : €/cad 479,00</u> Affrancata in vaso 350/500 litri (90/104 cm); altezza 500-600 cm <p style="text-align: right;">Totali</p>	cad	1,00	479,00	479,00
15	ACQUISTO OLIVO CIPRESSINO (Olea europea) <u>Voce derivata da preventivo - Prezzo U. : €/cad 239,00</u> Esemplare a Ceppaia; Affrancato in vaso 150 Litri (70cm); Altezza pianta 250-300cm <p style="text-align: right;">Totali</p>	cad	3,00	239,00	717,00
16	ACQUISTO PANCHINE <u>Cod. Reg.: TOS23_PRCAM.P45.021.001 - Prezzo U. : €/cad 427,97040</u> Voce: 021 Arredo urbano, rispondente al CAM di cui al decreto M.A.T.T.M. 05-02-2015 (Criteri ambientali per la progettazione e la realizzazione di spazi ricreativi e di sosta e per l'acquisto di articoli di arredo urbano destinati al contatto diretto con le persone) Articolo: 001 Panchina in legno costituita da telaio in acciaio o in fusione di ghisa sferoidale, seduta e schienale con almeno 5 listoni in legno fissati al telaio mediante viti in acciaio inox con testa bombata o a scomparsa. Dimensioni di ingombro cm 75x80x190 cm circa. Le parti in metallo devono essere in acciaio zincato a caldo o in acciaio inossidabile, la ghisa deve essere trattata e verniciata a polveri poliesteri di colore grigio o nero. Il legno deve essere impregnato con trattamenti antimarcescenti. <p style="text-align: right;">Totali</p>	cad	2,00	427,97	855,94

17	ACQUISTO CESTINO PORTARIFIUTI Cod. Reg.: TOS23 PR.P45.021.033 - Prezzo U. : €/cad 155,99100 Voce: 021 Arredo urbano Articolo: 033 Cesto portarifiuti piccolo in metallo zincato e verniciato, diametro 28 cm minimo, capacità litri 30, completo di palo della lunghezza minima fuori terra di 120 Totali	cad	1,00	155,99	155,99
18	ASSISTENZA MURARIA INSTALLAZIONE PANCHINE E PORTARIFIUTI Cod. Reg.: TOS23 RU.M10.001.003 - Prezzo U. : €/ora 33,94160 Voce: 001 Operaio edile Articolo: 003 Qualificato Totali	ora	8,00	33,94	271,52
19	SEGNALETICA ORIZZONTALE PER FORMAZIONE STRISCE PEDONALI Cod. Reg.: TOS23 04.E07.001.004 - Prezzo U. : €/mq 3,53559 Voce: Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. Articolo: 004 larghezza superiore a cm 25 per scritte, frecce, zebraure, ecc Totali	mq	15,00	3,53	52,95
TOTALE					12542,92

Tecnico
Geom. Roberto Bonamini