

**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI FABBRICATO UNIFAMILIARE DI CIVILE ABITAZIONE
CON FASCIA DI VERDE PUBBLICO LUNGO STRADA IN SANTA MARIA A MONTE LOC.
CERRETTI VIA MARIANI – PUC n. 5**

Proprietà: Sig. PANDOLFI ROBERTO

VISURE CATASTALI ED ESTRATTO DI MAPPA

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/04/2023

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **SANTA MARIA A MONTE (I232)** provincia **PISA** - Limitata al foglio: **13**



Soggetto richiesto:

PANDOLFI Roberto nato a PISA (PI) il 28/08/1948 (CF: PNDRRT48M28G702V)

Totali immobili: di catasto terreni 6



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SANTA MARIA A MONTE (I232) (PI)**

• Foglio **13** Particella **844**

FRAZIONAMENTO del 26/09/2000 Pratica n. 133712
in atti dal 26/09/2000 (n. 2457.1/2000)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,47 Lire 910**

agrario **Euro 0,29 Lire 560**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **140 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 24/07/2000 Pratica n.
168942 in atti dal 26/09/2000 (n. 9.1/2000)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SANTA MARIA A MONTE (I232) (PI)**

• Foglio **13** Particella **847**

FRAZIONAMENTO del 26/09/2000 Pratica n. 133712
in atti dal 26/09/2000 (n. 2457.1/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,06 Lire 117**
 agrario **Euro 0,04 Lire 72**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **18 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 24/07/2000 Pratica n.
168942 in atti dal 26/09/2000 (n. 9.1/2000)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. PANDOLFI Roberto**
(CF PNDRRT48M28G702V)
nato a PISA (PI) il 28/08/1948
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VERIFICA STRAORDINARIA del 24/07/2000 Pratica
n. 168942 in atti dal 26/09/2000 (n. 9.1/2000)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SANTA MARIA A MONTE (I232)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 0,53** Reddito agrario: **euro 0,33** Superficie: **158 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTA MARIA A MONTE (I232) (PI)**
Foglio **13** Particella **841**

FRAZIONAMENTO del 26/09/2000 Pratica n. 133712
in atti dal 26/09/2000 (n. 2457.1/2000)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 22,68**
 agrario **Euro 14,15**
Superficie: **6.825 m²**
**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n.
PI0243441 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI
AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
9576.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,38	Euro 22,30
Reddito agrario	Euro 0,43	Euro 13,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	183	6.642
Qualità	ULIVETO	SEMIN ARBOR
Classe	3	3

**Immobile di catasto terreni - n.4****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **SANTA MARIA A MONTE (I232) (PI)**
• Foglio **13** Particella **845**FRAZIONAMENTO del 26/09/2000 Pratica n. 133712
in atti dal 26/09/2000 (n. 2457.1/2000)**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 16,68**
agrario **Euro 12,23**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**
Superficie: **4.306 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2008 Pratica n. PI0111855 in atti dal 03/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 38515.1/2007)

Annotazioni: RETTIFICA D'UFFICIO IN AUTOTUTELA DELLA VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE**> Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 4 - totale righe intestati: 1****> 1. PANDOLFI Roberto**
(CF PNDRRT48M28G702V)
nato a PISA (PI) il 28/08/1948
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/01/2000 - UR Sede PONTEDERA (PI) Registrazione Volume 929 n. 7 registrato in data 30/06/2000 - SUCC DI PANDOLFI ELIO Voltura n. 124421.1/2000 - Pratica n. 136060 in atti dal 21/07/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attualeSANTA MARIA A MONTE (I232) (PI)
Foglio **13** Particella **275**

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SANTA MARIA A MONTE (I232)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 39,36** Reddito agrario: **euro 26,38** Superficie: **11.131 m²**



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTA MARIA A MONTE (I232) (PI)**

• Foglio **13** Particella **274**

Partita: **6754**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,74 Lire 11.115**

agrario **Euro 3,53 Lire 6.840**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **1.710 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/11/1972 in atti dal
04/04/1981 (n. 26780)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTA MARIA A MONTE (I232) (PI)**

• Foglio **13** Particella **542**

FRAZIONAMENTO del 14/11/1972 in atti dal
04/04/1981 (n. 26780)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,50**
agrario **Euro 0,37**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**
Superficie: **130 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2008 Pratica n. PI0111854 in atti dal 03/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 38514.1/2008)

Annotazioni: RETTIFICA D'UFFICIO IN AUTOTUTELA DELLA VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 6 - totale righe intestati: 1

> **1. PANDOLFI Roberto**
(CF PNDRRT48M28G702V)
nato a PISA (PI) il 28/08/1948
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/01/2000 - UR Sede PONTEDERA (PI) Registrazione Volume 929 n. 7 registrato in data 30/06/2000 - SUCC DI PANDOLFI ELIO Voltura n. 124421.1/2000 - Pratica n. 136060 in atti dal 21/07/2000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SANTA MARIA A MONTE (I232)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 6,24** Reddito agrario: **euro 3,90** Superficie: **1.840 m²**

> Totale generale

Catasto Terreni

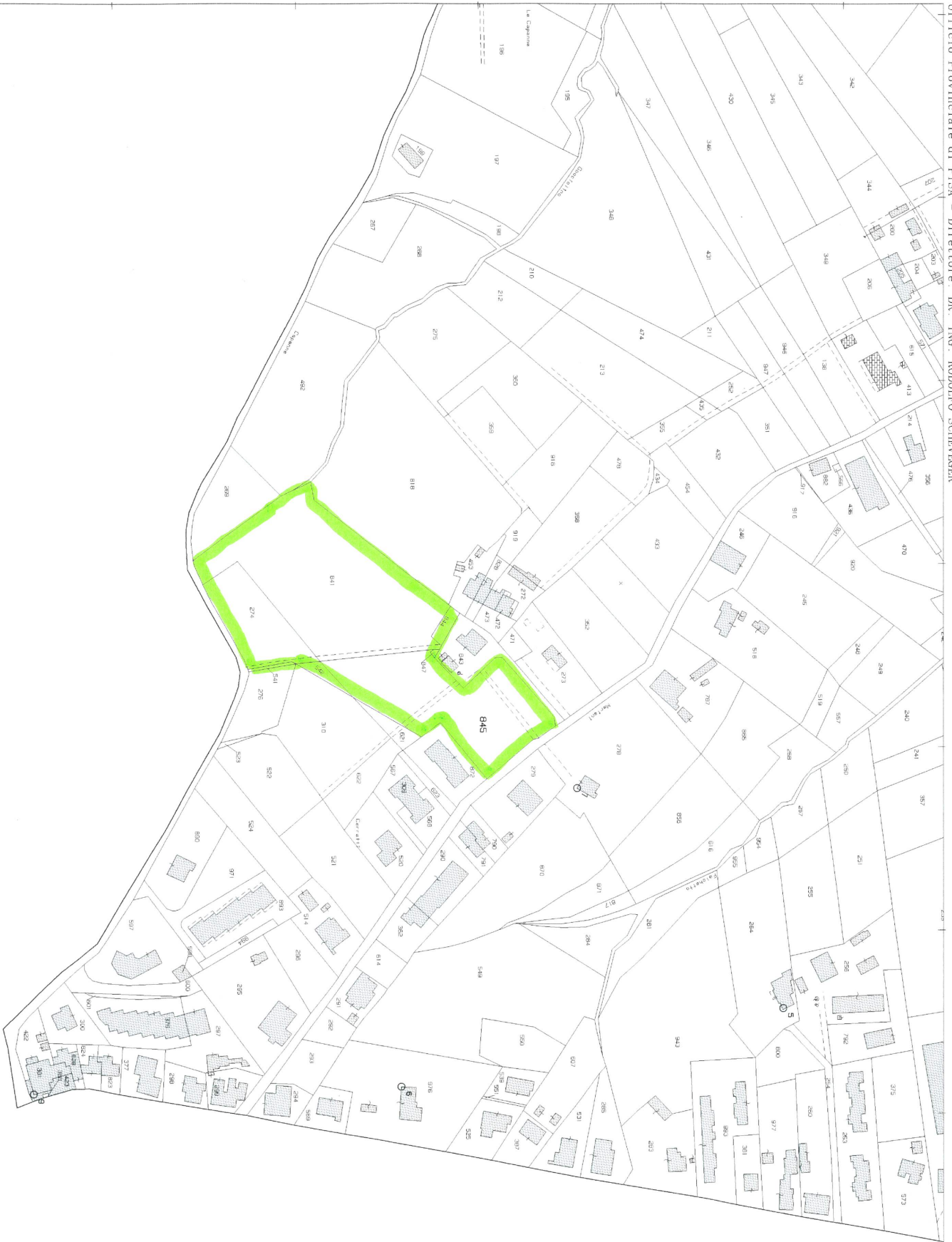
Totale immobili: **6** Reddito dominicale: **euro 46,13** Reddito agrario: **euro 30,61** Superficie: **13.129 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

N=45000

E=51400



Particella: 845