



COMUNE DI  
SANTA MARIA A MONTE

Settore n. 3 – Ufficio Tecnico, Suap, Protezione Civile

**SERVIZIO MANUTENZIONE**

Responsabile: Ing. Maurizio Iannotta

Tel. 0587.261606

[m.iannotta@comune.santamariaamonte.pi.it]

Evento Protezione Civile:  
2023-0982

VERBALE DI SOMMA URGENZA:  
2023-001

## VERBALE DI SOMMA URGENZA

Art. 140. D.Lgs. 36/23

(procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile)

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER UN RAPIDO INTERVENTO, IN ORDINE DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI VERIFICATISI A PARTIRE DAL GIORNO 2 NOVEMBRE 2023 NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE, VOLTO ALLA RIMOZIONE DI FRANE, SMOTTAMENTI, MESSA IN SICUREZZA DI VERSANTI. PULIZIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' DI ALCUNE SEDI STRADALI PER GARANTIRE LA PUBBLICA INCOLUMITA'.**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto **Dott. Ing. Maurizio IANNOTTA**, in qualità di Titolare di incarico di elevata qualificazione del Settore 3 "Ufficio Tecnico, Suap, Protezione Civile" nominato con Decreto Sindacale n. 40 del 01/09/2023, conseguentemente ai violenti ed eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dalla serata del 2 novembre 2023 sul Territorio Comunale di Santa Maria a Monte, in data odierna 03/11/2023 ha effettuato un sopralluogo diffuso e capillare su tutto il territorio comunale atto a verificare la condizione delle infrastrutture stradali e dei versanti oggetto di movimenti franosi o smottamenti

### CONSTATANDO LE SEGUENTI CRITICITA'

- 1) In Via Costa, a circa 150 m dall'intersezione con Via Lungomonte, si è originato un importante movimento franoso con scivolamento di terra distaccata dal pendio soprastante che ha interessato circa 25 m del tratto stradale suddetto. La frana ha occupato tutta la larghezza della carreggiata bloccando la viabilità;
- 2) In Via Poggetti si sono verificati vari smottamenti con riversamento di materiale sulla strada. Nel tratto a monte, a circa 10 m da Via Bindone, si sono formati vari dissesti della banchina stradale con rottura del bordo asfaltato. Nel tratto asfaltato a valle, entrando da Via Lungomonte, il versante a fianco strada ha ceduto in varie zone e la carreggiata risulta interrotta a causa di presenza di fango e terra, lasciando isolate varie abitazioni;
- 3) In Via San Michele, denominata Via Costa Nuova, Strada Provinciale n. 25, all'altezza del parcheggio a fianco strada, si è verificato uno smottamento del versante con trascinarsi di materiale che ha occupato il marciapiede e la carreggiata in direzione Ponticelli. Si è riscontrata una presenza diffusa di fango sull'intero tratto stradale.
- 4) In Via San Michele, sopra le Poste, vari smottamenti dei ciglioni e versanti a fianco strada hanno cagionato riversamento di fango in una moltitudine di tratti, rendendo la viabilità difficile e pericolosa.
- 5) In Via Pregiuntino, a circa 10 m dall'intersezione con Via Taccione, il cedimento di un tratto di muro controterra ha riversato macerie e fango sulla carreggiata stradale in direzione Santa Maria a Monte.
- 6) In Via Falorni, nei pressi dell'intersezione tra Via Bindone e Via Rovaio, il versante a fianco strada ha ceduto, riversando terra e fango sulla carreggiata, interrompendo la viabilità per circa 10m.
- 7) Lungo Via Bindone, sulla carreggiata in direzione Cerretti, a circa 500m dall'intersezione con Via

Comune di Santa Maria a Monte

piazza della Vittoria 47 56020 - Santa Maria a Monte (Pisa)

P.I. 0015944 050 2

Tel. 0587/261611 (centralino) Tel. 0587/261617 (Urp) Tel. 0587/706086 (Polizia Municipale) Fax 0587/705117

[urp@comune.santamariaamonte.pi.it] [info@comune.santamariaamonte.pi.it]

[comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it]

COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE  
Comune di Santa Maria a Monte  
Protocollo N. 0001718/2024 del 30/01/2024



COMUNE DI  
SANTA MARIA A MONTE

**Settore n. 3 – Ufficio Tecnico, Suap, Protezione Civile**

**SERVIZIO MANUTENZIONE**

Responsabile: Ing. Maurizio Iannotta

Tel. 0587.261606

[m.iannotta@comune.santamariaamonte.pi.it]

Pregiuntino, si è verificato il crollo di un tratto di muro controterra privato. Le macerie del muro si sono riversate sulla carreggiata ostruendo parzialmente la viabilità in direzione Cerretti;

- 8) Lungo Via Bindone, sulla carreggiata in direzione Cerretti, a circa 500m dall'intersezione con Via Pregiuntino, si è aggravata la profonda apertura presente nella sede stradale che ha raggiunto le dimensioni di circa 2m di diametro con una profondità di circa 2m. La spaccatura si trova in corrispondenza di una caditoia stradale e si è originata presumibilmente a seguito del dilavamento di materiale dovuto alle forti piogge meteoriche e dall'acqua sversata dalla tubazione della caditoia. In corrispondenza della banchina opposta alla caditoia, si è originata una erosione della banchina e del rilevato stradale;
- 9) Nel tratto iniziale di Via Bindone, a circa 200m da intersezione con Via Pregiuntino, a fianco della carreggiata che conduce in Cerretti, presenza di una frana a fianco della banchina stradale per circa 5m che ha coinvolto il guard-rail che presenta un cedimento generalizzato nonché riempimento di fango della fossa a monte lungo detto tratto da intersezione con Via Pregiuntino;
- 10) In Via Lungomonte, direzione Castelfranco, vari smottamenti dei ciglioni e versanti a fianco strada hanno cagionato riversamento di fango in una moltitudine di tratti, rendendo la viabilità difficile e pericolosa oltre a riempire di materiale la fossa a fianco strada;
- 11) Presso un tratto di Viale Repubblica, in direzione Montecalvoli alto, appena dopo il versante già consolidato, si è originato un importante movimento franoso con scivolamento di terra distaccata dal pendio soprastante che ha interessato circa 90m del tratto stradale suddetto. Da un punto di vista morfologico la frana, dalla zona di distacco posto a monte sul pendio a fianco strada, ha occupato l'intera carreggiata rendendo la strada impraticabile, ed è scivolata a valle dove ha creato una zona di accumulo. Durante tale movimento la frana ha indotto un ruscellamento dell'argine stradale a forte pendenza per circa 20 metri della banchina stradale lato valle che ha ceduto verso il pendio sottostante, scalzando la sede stradale fino al manto bituminoso. Inoltre, a monte della frana, in corrispondenza della nicchia di distacco, si sono formate crepe nel terreno anche di notevole importanza e che minacciano il distacco di altro materiale.
- 12) In Via Valle, nei pressi dell'intersezione con Via Casino e Via Casino stesso, il Rio che scende da Montecalvoli uscendo dall'Alveo ha eroso notevolmente il tratto stradale, rimuovendo circa 100mc di sede stradale. La viabilità è interrotta e vi è una abitazione isolata e non raggiungibile.
- 13) Nel tratto finale di Via Colombaie, in direzione argine Arno, aggravamento dello stato di un muro di cinta che minaccia frana a seguito dell'erosione dovuta alla rottura della tubazione delle acque meteoriche sottostante; Formazione di una buca stradale originatasi a seguito dell'erosione dell'acqua piovana;
- 14) In Via Paniaccio, presso intersezione con Via Cappelletto, la tracimazione del rio Valle Maggiore ha provocato l'erosione dell'argine della strada per circa 20m, rendendo la carreggiata pericolosa;
- 15) In Via Mariani, a circa 200m da Via Valdinievole, nel punto in cui Rio Bottaccio attraversa la strada, in corrispondenza del piccolo ponte, si è verificato un importante accumulo di detriti e legname. Inoltre, a partire dal ponte e per circa 30 metri, l'argine a fianco strada è stato eroso, riversando materiale (circa 120mc) nel campo privato sottostante e lasciando la banchina stradale in condizioni precarie;
- 16) In Via Capilato, il ruscellamento dovuto alle piogge intense ha provocato il cedimento di due argini stradali a cavallo dell'ingresso di una stalla per animali che rimane inaccessibile. Vi sono inoltre varie frane diffuse lungo la strada.

---

Comune di Santa Maria a Monte

piazza della Vittoria 47 56020 - Santa Maria a Monte (Pisa)

P.I. 0015944 050 2

Tel. 0587/261611 (centralino) Tel. 0587/261617 (Urp) Tel. 0587/706086 (Polizia Municipale) Fax 0587/705117

[urp@comune.santamariaamonte.pi.it] [info@comune.santamariaamonte.pi.it]

[comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it]

- 17) In Via Sassa al Sole, nel tratto stradale nei pressi del civico 15, si è verificata l'erosione della scarpata a fianco strada per il notevole ruscellamento delle acque meteoriche, compromettendo la stabilità della banchina stradale e rendendo la viabilità estremamente pericolosa;
- 18) In Via del Cimitero di Montecalvoli, presenza di erosione argine stradale in corrispondenza delle gabbionate nel tratto che sale da Viale Repubblica con materiale accumulato lungo la carreggiata e scalzando la pavimentazione stradale;
- 19) In Via Capanne, presenza di vari smottamenti lungo la strada e di una frana, a circa 200m da intersezione con Via Cerretti, che ha interessato circa 15m della carreggiata provocando un cedimento dell'argine stradale di circa 1,80m.

### **TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO**

Richiamata l'ordinanza n. 246 del 2/11/2023, di istituzione del Centro operativo Comunale;

Considerata la necessità di far fronte alle emergenze derivanti dalla copiosa presenza di fango, terra e detriti sulle vie suddette, ripristinare le condizioni di sicurezza alla circolazione stradale entro il limite di quanto indispensabile, ripristinare la stabilità dei tratti di versante oggetto di movimenti franosi che minacciano abitazioni sottostanti e viabilità, considerato che le piogge attese possono contribuire dell'aggravarsi dei fronti di frana a monte e pertanto vista la situazione di grave precarietà originatisi, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e riaprire la viabilità, si ravvisa la necessità impellente di reperire squadre operative di supporto.

Ritenuto necessario intervenire tempestivamente con personale specializzato per effettuare lavori di ripristino e ripulitura della sede stradale, sono state contattate alcune imprese che non hanno dato disponibilità in quanto già impegnate per la medesima criticità in comuni limitrofi, ad eccezione di "FONTANA EDILIO", Partita IVA: IT00281020503, Codice fiscale: FNTDLE43H22I232E, Sede: Via Cerretti n.62/a - 56020 - Santa Maria a Monte (PI), che si è reso disponibile ad attivarsi. E' stato pertanto richiesto l'immediato intervento della ditta "FONTANA EDILIO", per far fronte alla emergenza suddetta.

La ditta si è resa disponibile prontamente a intervenire, per cui viene ordinato di provvedere a:

- 1) In Via Costa, Via Poggetti, Via San Michele, Via Capilato e Via Falorni rimozione di fango, detriti e terra dovuti ai movimenti franosi e smottamenti nelle sedi stradali, profilatura del pendio a fianco strada lato monte ove compromesso, per tutta la lunghezza delle frane onde evitare che cada ulteriore materiale;
- 2) In Via Pregiuntino e Via Bindone, rimozione detriti derivanti dal cedimento del muro sulla carreggiata;
- 3) In Via Bindone, sistemazione della buca presente sulla carreggiata in direzione Cerretti previo sistemazione della tubazione di scarico sottostante, riempimento con ghiaia e stabilizzato e realizzazione di nuovo tappeto di usura;
- 4) In Via Bindone, nel tratto iniziale, in corrispondenza del guard-rail ceduto, occorre provvedere alla ricavatura fossa dal materiale accumulato a seguito delle forti piogge (per circa 80m) e al riporto di circa 15mc di materiale per stabilizzare il versante ceduto, ripristino della pozione del guard-rail;
- 5) In Via Lungomonte, direzione Castelfranco, rimozione di fango, detriti e terra dovuti ai movimenti franosi e smottamenti nella sede stradale, pulizia della fossa lato valle a fianco della banchina stradale nei tratti interessati dallo sversamento di materiale;
- 6) In Viale Repubblica, rimozione dalle carreggiate stradali di fango, detriti e terra dovuti ai movimenti



COMUNE DI  
SANTA MARIA A MONTE

### Settore n. 3 – Ufficio Tecnico, Suap, Protezione Civile

#### SERVIZIO MANUTENZIONE

Responsabile: Ing. Maurizio Iannotta

Tel. 0587.261606

[m.iannotta@comune.santamariaamonte.pi.it]

franosì, profilatura del pendio a fianco strada lato monte compromesso e messa in sicurezza del percorso pedonale soprastante, realizzazione di piccolo cordolo lungo la banchina stradale lato valle erosa dalla frana e interessata da cedimento del bordo della carreggiata per una lunghezza di circa 20m, al fine di evitare il ruscellamento dell'acqua in testa alla frana di valle;

- 7) In Via Valle intersezione con Via Casino e in Via Paniccio ripristino della sede stradale tramite spandimento di stabilizzato e sistemazione del rilevato stradale; Ripristino della fossa a lato strada;
- 8) In Via Colombaie, sistemazione della buca nella carreggiata stradale, previa riparazione del tratto fognario (acque meteoriche) sottostante, riempimento con materiale di cava e ripristino pavimentazione stradale, stabilizzazione del muro di cinta che minaccia frana;
- 9) In Via Paniaccio, consolidamento dell'argine della banchina stradale franato al fine di evitare ulteriori cedimenti che potrebbero compromettere la carreggiata;
- 10) In Via Mariani ripristino argine fianco strada mediante rinfianco del materiale ceduto a seguito del ruscellamento delle acque;
- 11) In Via Sassa al Sole occorre provvedere alla rimozione di circa 4mc di fango e terra presenti sulla carreggiata e al ripristino dell'argine tramite profilatura e riporto di circa 10mc di stabilizzato;
- 12) In Via del Cimitero di Montecalvoli, nei tratti oggetto di erosioni occorre rimuovere il materiale caduto sulla carreggiata e provvedere alla sistemazione dei tratti di carreggiata danneggiati;
- 13) In Via Capanne, rimozione del materiale presente sulla carreggiata a seguito dei vari smottamenti lungo e della frana, profilatura per messa in sicurezza argine stradale per tutto il tratto interessato dalla frana;
- 14) Successivo allontanamento da tutte le sedi stradali e dalle banchine delle vie suddette di tutto il materiale di risulta derivante dagli interventi resisi necessari, trasporto e deposito presso area PIP a Ponticelli;

Si provvede pertanto a dare ordine di intervento alla ditta di cui sopra affinché intervenga a supporto il prima possibile, con tempestività, appena le condizioni meteorologiche lo permetteranno. La ditta di cui sopra ha dichiarato di accettare l'esecuzione dei lavori sopra citati. Gli interventi verranno interrotti non appena ripristinate le condizioni di sicurezza. Per tali lavorazioni si prevedono importi largamente inferiori alle soglie di cui al comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023. Si procederà alla richiesta di un preventivo di massima ai sensi del comma 3 art 140 del D.L. 36/23, e all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'Art. 140 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Per la rendicontazione dell'attività operativa la ditta incaricata procederà alla rendicontazione di apposite liste di lavoro per prestazioni in economia, manodopera, mezzi, attrezzature, materiali applicando alle singole quantità i prezzi correnti del Prezzario Regione Toscana anno 2023 rev.01, con applicazione dello sconto pari al 20%, ai sensi del comma 3 art 140 del D.L. 36/23.

Valutato quanto sopra descritto, il Titolare di incarico di elevata qualificazione del Settore 3 "Ufficio Tecnico, Suap, Protezione Civile" dichiara che le motivazioni sopra riportate sono da considerarsi: "Lavori di Somma Urgenza, da eseguire senza alcun indugio per garantire la pubblica incolumità" ai sensi dell'Art. 140 del D.Lgs. 36/2023 in quanto lo stato attuale della infrastruttura stradale costituisce pregiudizio della pubblica e privata incolumità.

Tali lavorazioni, che devono essere realizzate con tempestività anche per evitare l'aggravarsi delle criticità e il conseguente danno economico, saranno dirette dal sottoscritto ING. IANNOTTA MAURIZIO.

---

Comune di Santa Maria a Monte

piazza della Vittoria 47 56020 - Santa Maria a Monte (Pisa)

P.I. 0015944 050 2

Tel. 0587/261611 (centralino) Tel. 0587/261617 (Urp) Tel. 0587/706086 (Polizia Municipale) Fax 0587/705117

[urp@comune.santamariaamonte.pi.it] [info@comune.santamariaamonte.pi.it]

[comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it]



COMUNE DI  
SANTA MARIA A MONTE

**Settore n. 3 – Ufficio Tecnico, Suap, Protezione Civile**

**SERVIZIO MANUTENZIONE**

Responsabile: Ing. Maurizio Iannotta

Tel. 0587.261606

[m.iannotta@comune.santamariaamonte.pi.it]

Si redige in data odierna il presente Verbale ai sensi e per gli effetti dell'Art 140 del D.Lgs 36/23

Santa Maria a Monte, li 3 Novembre 2023

Il Responsabile del Settore 3  
*Ufficio Tecnico | Suap | Protezione Civile*  
**Ing. Maurizio Iannotta**



PER ACCETTAZIONE

L'impresa

**FONTANA EDILIO**

Via Cerretti, 62/a

56020 S. Maria a Monte (PI)

C.F. FNT DLE 43H22 1232E

P. IVA 00281020503

Comune di Santa Maria a Monte

piazza della Vittoria 47 56020 - Santa Maria a Monte (Pisa)

P.I. 0015944 050 2

Tel. 0587/261611 (centralino) Tel. 0587/261617 (Urp) Tel. 0587/706086 (Polizia Municipale) Fax 0587/705117

[urp@comune.santamariaamonte.pi.it] [info@comune.santamariaamonte.pi.it]

[comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it]